



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Mardi 8 juillet 2025

### La Bourse Foncière Forestière d'Occitanie rayonne sur toute la région !

Depuis 2012, en partenariat avec la Région Occitanie et avec l'appui du CNPF\*, la Safer Occitanie a déployé la Bourse Foncière Forestière sur tous les départements.

La Bourse Foncière Forestière est une plateforme **qui vise à faciliter les transactions et les échanges de propriétés forestières**, tout en soutenant une gestion durable des forêts. Son extension à toute la région constitue un véritable atout pour les territoires, les propriétaires et tous ceux qui désirent investir dans le secteur forestier.

Au-delà de son ambition en matière de regroupement foncier, la Bourse Foncière Forestière favorise également la redynamisation de la gestion, les transferts de biens forestiers s'opérant entre d'anciens détenteurs ne souhaitant ou ne pouvant plus s'en occuper correctement et de nouveaux acquéreurs a priori désireux de s'y investir.

#### → Comment ça marche ?

La Bourse Foncière Forestière permet de centraliser dans une base de données unique et consultable sur Internet les parcelles forestières privées à vendre ou à échanger en Occitanie et de mettre en relation vendeurs, acquéreurs et coéchangistes. Les informations sont saisies et mises en ligne par la Safer Occitanie ou le CNPF.

Le site donne également accès à des informations sur l'achat et la vente de parcelles forestières, les principes d'estimation de valeurs, les aides financières, le Dispositif d'Encouragement Fiscal Forestier (DEFF) ainsi que sur le droit de préférence

#### → Quels intérêts ?

**Accès simplifié** : que vous soyez un propriétaire souhaitant vendre vos parcelles, ou un investisseur à la recherche de nouvelles opportunités, la Bourse Foncière Forestière facilite vos démarches en centralisant les offres sur une plateforme.

**Encouragement à une gestion durable** : En promouvant des pratiques de gestion forestière durable, cette initiative contribue à la protection de notre environnement, à la lutte contre le dérèglement climatique et à la préservation de la biodiversité.

**Mise en réseau** : les utilisateurs de la bourse pourront, via la Safer Occitanie ou le CNPF, être mis en contact avec un réseau d'experts, de forestiers, d'acheteurs et de projets locaux, favorisant ainsi la mise en relation et la connaissance mutuelle des enjeux et des ressources forestières.

La Bourse Foncière forestière est accessible à partir de ce lien :  
<https://www.bourse-fonciere-forestiere-occitanie.com/>

\* Centre National de la Propriété Forestière

Safer Occitanie

10 chemin de la Lacade  
Auzeville – Tolosane – BP 22125  
31321 Castanet Tolosan Cedex

[www.safer-occitanie.com](http://www.safer-occitanie.com)

#### CONTACT PRESSE

Claire HAURIE  
Responsable Communication  
Safer Occitanie

Port. : 06 86 35 12 59

Mél : [claire.haurie@safer-occitanie.fr](mailto:claire.haurie@safer-occitanie.fr)

### Qui sommes-nous ?



**La Safer Occitanie couvre l'ensemble de la région pour contribuer à l'aménagement durable et équilibré de l'espace rural et péri-urbain.**

Nous sommes une société anonyme de droit privé sans but lucratif. Nos missions de service public sont contrôlées et nous agissons sous la tutelle des ministères en charge de l'agriculture et des finances.

**Notre rôle est d'intervenir sur l'ensemble du marché foncier rural, en toute transparence pour accompagner la vente et l'achat des terres, forêts, exploitations agricoles et biens ruraux.** Nous mettons en œuvre nos missions d'intérêt général au service des politiques publiques.

Nos actions visent à protéger les espaces agricoles, naturels et forestiers dans le cadre de nos missions : **dynamiser l'agriculture, accompagner le développement local, protéger l'environnement, observer le foncier.**

Nous sommes partenaires de tous les acteurs de la terre, utiles à ceux qui la cultivent, ceux qui y élèvent la vie, ceux qui la façonnent, ceux qui l'habitent.

**Ensemble, nous faisons vivre l'agriculture et les forêts, essentielles à tous.**



**221 M€**

Volume d'affaires



**2 550**

Transactions



**20 000 ha**

Rétrocédés



**633**

Partenariats